

D. JAVIER RATÓN RODRÍGUEZ, concejal del Grupo Municipal del Partido Popular en este Excmo. Ayuntamiento de Zamora, según lo previsto en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, ante el Pleno Ordinario de NOVIEMBRE de 2018

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Zamora necesita más que nunca que exista actividad económica y generación de empleo en sus polígonos industriales. Se trata, y ante esto estaremos todos de acuerdo, de la única manera de lograr que nuestros jóvenes no tengan que emigrar a otros territorios para buscar un trabajo y puedan desarrollar sus proyectos vitales en nuestra ciudad.

No cabe duda de que en lograr mejorar las condiciones de vida de nuestros vecinos es algo en lo que debemos de ir de la mano todos los partidos, los agentes sociales y cualquier entidad comprometida con el futuro de Zamora. Todos estamos de acuerdo en que Zamora necesita impulso, decisión y coraje. Y tomar medidas para que Zamora despierte de un letargo que no podemos mantener así por más tiempo. La gestión ordinaria de la ciudad no es suficiente para hacer de Zamora una ciudad mejor. El Partido Popular cree que Zamora puede ser una ciudad mejor y hay que tomar medidas.

Ahora mismo Zamora no dispone de terreno industrial de su propiedad. Está todo vinculado a SEPES que es quien se encarga de su promoción. Este año ha habido dos ventas de parcelas que, hasta donde sabemos, no han dado resultados. En total, SEPES dispone de cerca de 100.000 metros cuadrados de parcelas en la ciudad".

Creemos firmemente en Zamora y en su futuro porque consideramos que sí que hay oportunidades para poder llevarlo a cabo. Por todo ello, planteamos una serie de medidas encaminadas a conseguir que nuestra ciudad avance con paso firme hacia el futuro. Medidas como:

1. Formalización de un nuevo convenio con SEPES, o revisión del actual que data de 2009, por parte del Ayuntamiento para que se promocióne en foros económicos, en empresas y en asociaciones de autónomos las posibilidades de Zamora como lugar para invertir.

2. Creación de una página web entre SEPES y el Ayuntamiento de Zamora donde se muestren las parcelas actualmente existentes y las posibilidades que se ofrecen.
3. El Ayuntamiento de Zamora debe ofrecer incentivos fiscales a todos aquellos que deseen establecerse en Zamora. Incluso, que SEPES flexibilice las condiciones de las parcelas en venta que ahora mismo dispone en Zamora (revisión de los precios, carencias en el pago o condiciones ventajosas para el mismo).
4. Relajar las condiciones de financiación que se impongan.
5. Crear una línea de subvenciones a fondo perdido (hasta una determinada cantidad) por parte del Ayuntamiento para los emprendedores que ubiquen su negocio en la ampliación del Polígono de la Hiniesta; especialmente durante el periodo de inicio de la actividad industrial.
6. Búsqueda de acuerdos para lograr financiación alternativa con las entidades financieras existentes en la ciudad (créditos a menor interés o mayor plazo de devolución).
7. Punto único de atención empresarial. Esta propuesta ya la realizó el Partido Popular durante la campaña a las Elecciones Municipales de 2015, tendríamos a un concejal dedicado exclusivamente a 'vender' Zamora. No se puede permitir que una persona que quiera desarrollar un negocio en Zamora se marche por el exceso de trabas burocráticas. Hay que agilizar las licencias.
8. Medidas para el desarrollo en los polígonos industriales de Zamora de ideas promovidas por jóvenes o por mujeres con subvenciones y ayudas directas.
9. Realizar una campaña de promoción del suelo industrial de Zamora en España y la zona norte de Portugal para atraer empresas.
10. Apostar por el conocimiento y por el desarrollo tecnológico dentro de las posibilidades que ofrecen los terrenos industriales de Zamora.

Por todo ello presentamos la siguiente:

MOCIÓN PARA LA ADOPCIÓN DE LOS SIGUIENTES ACUERDOS

1. Instar al Ayuntamiento de Zamora a que renegocie con SEPES (Entidad Pública Empresarial del Suelo) a renegociar el convenio firmado entre ambas partes en el año 2009 o, en su caso, elaborar uno nuevo en el que se incluyan las medidas presentes en esta moción.

2. Instar al Ayuntamiento de Zamora a que estudie la posibilidad de incluir en los próximos Presupuestos del Consistorio de la capital las medidas incluidas en la motivación de esta moción para impulsar el desarrollo económico de la ciudad.

En Zamora, 29 de noviembre de 2018

Firmado: Javier Ratón Rodríguez